

СООБЩЕНИЕ

о проведении **ОЧНО-ЗАОЧНОГО ВНЕОЧЕРЕДНОГО** общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **Ленинградская обл, Мурино, пр-кт Авиаторов Балтики, д. 17**

Сообщаем вам, что по инициативе управляющей организации ООО УК "НОВОАНТРОПШИНО", ОГРН 1144705000571 188322, ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ, М.О. ГАТЧИНСКИЙ, Г КОММУНАР, ПЕР МАЛЬИЙ, Д. 1, ОФИС 20 будет проводиться внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Ленинградская обл, Мурино, пр-кт Авиаторов Балтики, д. 17.

Дополнительные сведения об инициаторе: адрес эл. почты novoantro@mail.ru, официальный сайт <https://novoantropshino.ru>, номер контактного тел. 8 (812)493-30-26, данные инициатора Зыченков Андрей Сергеевич, должность — директор, документ о назначении приказ № 16 от 24.04.2026.

Собрание будет проводиться в форме: очно-заочного голосования.

Очный этап голосования

Дата и время начала проведения очного этапа общего собрания — «09» июня 2026 (начало в 19:00)

Дата и время окончания проведения очного этапа общего собрания — «09» июня 2026 (до 20:00)

Место проведения общего собрания: Ленинградская обл, г Мурино, ул Авиаторов Балтики, д 19

Заочный этап голосования

Дата и время начала проведения заочного этапа общего собрания — «08» июня 2026 (начало в 12:00)

Решение собственника необходимо заполнить и опустить в ящик для показаний счётчиков на 1 этаже по адресу: Ленинградская обл, Мурино, пр-кт Авиаторов Балтики, д. 17 или можно принести лично в офис УК «Новоантропшино» по адресу пр-кт Авиаторов Балтики, д.19 в часы приёма Вт. 10:00-12:00, Чт. 17:00-19:00.

Дата и время окончания приема решений собственников — «31» июля 2026 (до 10:00)

После окончания заочного этапа будет произведен подсчет голосов и сформирован протокол.

Повестка дня общего собрания:

Вопрос №1: Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников. Избрание членов счетной комиссии.

Вопрос №2: Выбор управляющей организации.

Вопрос №3: Прекращение действия договора управления. Заключение договора управления.

Вопрос №4: Определение порядка уведомления собственников помещений.

Вопрос №5: Принять решение о замене распределителей тепла в жилых помещениях, в связи с истечением срока эксплуатации.

Вопрос №6: Определение лиц, которые от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены на использование системы или иных информационных систем при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования (администратора общего собрания собственников) с указанием СНИЛС и (или) ОГРН.

Вопрос №7: Порядок приёма администратором общего собрания сообщений о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме.

Вопрос №8: Порядок приёма администратором общего собрания решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование.

**Бланки для голосования будут опущены в ваши почтовые ящики
08 июня 2026 года.**

С информацией и материалами, которые будут представлены на данном собрании, вы можете ознакомиться на сайте УК «Новоантропшино» <https://novoantropshino.ru> в разделе «Мой дом» и офисе УК в следующие дни: вторник с 10:00 до 12:00, четверг с 17:00 до 19:00 по адресу: Ленинградская обл, г. Мурино пр-кт Авиаторов Балтики, д.19 Дополнительно сообщаем, что, если вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании, за вас может проголосовать ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с требованиями п.п. 3 и 4 ст. 185.1 ГК РФ или удостоверенную нотариально.

Инициатор общего собрания

ООО Управляющая компания
«Новоантропшино»

«29» мая 2026 года

  /Зыченков А.С./