

Отчет об исполнении ООО Управляющая компания "Новоантропшино" (ОГРН: 1144705000571, лицензия. № 014 от 23.03.2015 г.) договора управления 83 «У»/2024 от 01.06.2024 за 2024 год.	Ново-Антропшинская, 5к2
Дата начала отчетного периода	01.01.2025
Дата конца отчетного периода	31.12.2025
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам	
Водоотведение	
Общий объем потребления	12 058,26
Начислено потребителям	470 098,44
Оплачено потребителями	457 336,84
Задолженность потребителей	54 562,53
Задолженность УК "Новоантропшино" перед поставщиком коммунального ресурса (на 31.12.2025 г.)	45 878,71
Холодное водоснабжение	
Общий объем потребления	7 530,00
Начислено потребителям	399 251,64
Оплачено потребителями	387 729,02
Задолженность потребителей	44 160,21
Задолженность УК "Новоантропшино" перед поставщиком коммунального ресурса (на 31.12.2025 г.)	42 952,55
Электроснабжение	
Общий объем потребления	297 151
Начислено потребителям	1 289 636,31
Оплачено потребителями	1 257 773,42
Задолженность потребителей	147 848,34
Задолженность УК "Новоантропшино" перед поставщиком коммунального ресурса (на 31.12.2025 г.)	139 257,26
Отопление	
Общий объем потребления	576,14
Начислено потребителям	1 563 416,83
Оплачено потребителями	1 634 066,70
Задолженность потребителей	312 545,63
Задолженность УК "Новоантропшино" перед поставщиком коммунального ресурса (на 31.12.2025 г.)	206 982,35
Компонент на тепловую энергию для ГВС	
Общий объем потребления	326,04
Начислено потребителям	834 027,86
Оплачено потребителями	808 849,50
Задолженность потребителей	98 729,21
Задолженность УК "Новоантропшино" перед поставщиком коммунального ресурса (на 31.12.2025 г.)	95 934,48
Холодная вода для нужд ГВС	
Общий объем потребления	4 528,26
Начислено потребителям	236 865,64
Оплачено потребителями	229 837,87
Задолженность потребителей	29 636,90
Задолженность УК "Новоантропшино" перед поставщиком коммунального ресурса (на 31.12.2025 г.)	7 161,88
Общая задолженность потребителей (на конец периода)	687 482,82
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и ремонту	Ново-Антропшинская, 5к2
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту в том числе	3 886 385,32
Начислено за содержание дома	3 384 885,96
Начислено за текущий ремонт дома	198 948,84
Начислено за услуги по управлению	302 550,52

Получено денежных средств	3 924 373,43
Задолженность потребителей (на начало периода)	472 439,13
Задолженность потребителей (на конец периода)	434 451,02

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту согласно ПП РФ от 13.08.2006 N 491 и ПП РФ от 03.04.2013 N 290	Ново-Антропшинская, 5к2
Содержание общего имущества жилого дома и тех. обслуживание общих коммуникаций	1 002 414,56
Уборка лестничных клеток и санитарное обслуживание	274 712,99
Содержание придомовой территории	240 977,74
Услуги по управлению	302 550,52
Текущий ремонт общего имущества	198 948,84
Техническое обслуживание лифтов	317 941,56
Обслуживание системы автоматической противопожарной защиты (АППЗ)	198 948,84
Обслуживание системы контроля управления доступом (СКУД)	100 038,75
Эксплуатация приборов учета и обслуживание АИТП	346 561,49
Аварийно-диспетчерское обслуживание	193 798,52
Услуги службы учета граждан и РКО (расчетно-кассового обслуживания)	133 840,29
Обслуживание системы видеонаблюдения	89 642,23
Содержание прилегающей территории	490 623,87