

Отчет об исполнении ООО Управляющая компания "Новоантропшино" (ОГРН: 1144705000571, лицензия. № 014 от 23.03.2015 г.) договора управления за 2025 год.	Ново-Антропшинская, 5к1
Дата начала отчетного периода	01.01.2025
Дата конца отчетного периода	31.12.2025
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам	
Водоотведение	
Общий объем потребления	11 794,14
Начислено потребителям	437 678,33
Оплачено потребителями	426 184,42
Задолженность потребителей	51 938,31
Задолженность УК "Новоантропшино" перед поставщиком коммунального ресурса (на 31.12.2025 г.)	43 672,14
Холодное водоснабжение	
Общий объем потребления	7 827,00
Начислено потребителям	385 022,82
Оплачено потребителями	375 948,29
Задолженность потребителей	45 871,08
Задолженность УК "Новоантропшино" перед поставщиком коммунального ресурса (на 31.12.2025 г.)	44 616,64
Электроснабжение	
Общий объем потребления	280 901
Начислено потребителям	1 219 111,98
Оплачено потребителями	1 240 973,21
Задолженность потребителей	116 297,63
Задолженность УК "Новоантропшино" перед поставщиком коммунального ресурса (на 31.12.2025 г.)	109 539,88
Отопление	
Общий объем потребления	529,41
Начислено потребителям	1 599 489,23
Оплачено потребителями	1 632 491,28
Задолженность потребителей	325 355,46
Задолженность УК "Новоантропшино" перед поставщиком коммунального ресурса (на 31.12.2025 г.)	215 465,62
Компонент на тепловую энергию для ГВС	
Общий объем потребления	285,63
Начислено потребителям	744 528,48
Оплачено потребителями	720 715,63
Задолженность потребителей	82 248,58
Задолженность УК "Новоантропшино" перед поставщиком коммунального ресурса (на 31.12.2025 г.)	79 920,37
Холодная вода для нужд ГВС	
Общий объем потребления	3 967,14
Начислено потребителям	206 315,95
Оплачено потребителями	199 371,43
Задолженность потребителей	24 872,78
Задолженность УК "Новоантропшино" перед поставщиком коммунального ресурса (на 31.12.2025 г.)	6 010,61
Общая задолженность потребителей (на конец периода)	646 583,84
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и ремонту	Ново-Антропшинская, 5к1
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту в том числе	3 736 253,10
Начислено за содержание дома	3 070 837,43
Начислено за текущий ремонт дома	197 692,64
Начислено за услуги по управлению	300 620,85
Начислено установку общедомой системы видеонаблюдения	167 102,18

Получено денежных средств	3 750 031,80
Задолженность потребителей (на начало периода)	421 290,17
Задолженность потребителей (на конец периода)	407 511,47

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту согласно ПП РФ от 13.08.2006 N 491 и ПП РФ от 03.04.2013 N 290	Ново-Антропшинская, 5к1
Содержание общего имущества жилого дома и тех. обслуживание общих коммуникаций	995 339,60
Уборка лестничных клеток и санитарное обслуживание	272 559,10
Содержание придомовой территории	239 075,25
Услуги по управлению	300 620,85
Текущий ремонт общего имущества	197 692,64
Техническое обслуживание лифтов	316 025,67
Обслуживание системы автоматической противопожарной защиты (АППЗ)	197 979,12
Обслуживание системы контроля управления доступом (СКУД)	99 228,02
Эксплуатация приборов учета и обслуживание АИТП	343 963,68
Аварийно-диспетчерское обслуживание	192 284,27
Услуги службы учета граждан и РКО (расчетно-кассового обслуживания)	132 725,97
Обслуживание системы видеонаблюдения	88 752,00