

Отчет об исполнении ООО Управляющая компания "Новоантропшино" (ОГРН: 1144705000571, лицензия. № 014 от 23.03.2015 г.) договора управления 86 «У»/2024 от 01.07.2024 за 2024 год.	Ново-Антропшинская, 3
Дата начала отчетного периода	01.01.2025
Дата конца отчетного периода	31.12.2025
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>	
<b>Водоотведение</b>	
Общий объем потребления	4 508,45
Начислено потребителям	182 192,94
Оплачено потребителями	177 089,97
Задолженность потребителей	19 232,08
Задолженность УК "Новоантропшино" перед поставщиком коммунального ресурса (на 31.12.2025 г.)	16 171,23
<b>Холодное водоснабжение</b>	
Общий объем потребления	2 750,00
Начислено потребителям	154 454,05
Оплачено потребителями	148 993,04
Задолженность потребителей	16 114,00
Задолженность УК "Новоантропшино" перед поставщиком коммунального ресурса (на 31.12.2025 г.)	15 673,33
<b>Электроснабжение</b>	
Общий объем потребления	126 836
Начислено потребителям	550 466,37
Оплачено потребителями	539 515,46
Задолженность потребителей	53 542,24
Задолженность УК "Новоантропшино" перед поставщиком коммунального ресурса (на 31.12.2025 г.)	50 431,04
<b>Отопление</b>	
Общий объем потребления	284,83
Начислено потребителям	720 561,01
Оплачено потребителями	739 842,28
Задолженность потребителей	125 218,82
Задолженность УК "Новоантропшино" перед поставщиком коммунального ресурса (на 31.12.2025 г.)	82 925,77
<b>Компонент на тепловую энергию для ГВС</b>	
Общий объем потребления	126,608
Начислено потребителям	329 304,84
Оплачено потребителями	324 300,53
Задолженность потребителей	32 469,32
Задолженность УК "Новоантропшино" перед поставщиком коммунального ресурса (на 31.12.2025 г.)	31 550,21
<b>Холодная вода для нужд ГВС</b>	
Общий объем потребления	1 758,45
Начислено потребителям	91 614,89
Оплачено потребителями	90 148,13
Задолженность потребителей	9 909,21
Задолженность УК "Новоантропшино" перед поставщиком коммунального ресурса (на 31.12.2025 г.)	2 394,60
Общая задолженность потребителей (на конец периода)	256 485,67
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и ремонту</b>	Ново-Антропшинская, 3
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту в том числе	2 073 676,66
Начислено за содержание дома	1 731 028,55
Начислено за текущий ремонт дома	102 421,50
Начислено за услуги по управлению	155 520,03

Начислено установку общедомой системы видеонаблюдения	84 706,58
Получено денежных средств	2 107 990,26
Всего денежных средств с учетом остатков	2 142 303,86
Задолженность потребителей (на начало периода)	240 331,87
Задолженность потребителей (на конец периода)	206 018,27

<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту согласно ПП РФ от 13.08.2006 N 491 и ПП РФ от 03.04.2013 N 290</b>	Ново-Антропшинская, 3
Содержание общего имущества жилого дома и тех. обслуживание общих коммуникаций	515 545,68
Уборка лестничных клеток и санитарное обслуживание	141 408,79
Содержание придомовой территории	123 732,68
Услуги по управлению	155 520,03
Текущий ремонт общего имущества	102 421,50
Техническое обслуживание лифтов	163 305,94
Обслуживание системы автоматической противопожарной защиты (АППЗ)	102 421,50
Обслуживание системы контроля управления доступом (СКУД)	51 283,28
Эксплуатация приборов учета и обслуживание АИТП	178 239,73
Аварийно-диспетчерское обслуживание	99 806,14
Услуги службы учета граждан и РКО (расчетно-кассового обслуживания)	68 996,02
Обслуживание системы видеонаблюдения	45 868,07
Содержание прилегающей территории	241 306,98