

Отчет об исполнении ООО Управляющая компания "Новоантропшино" (ОГРН: 1144705000571, лицензия. № 014 от 23.03.2015 г.) договора управления за 2025 год.	пр. Авиаторов Балтики, 17
Дата начала отчетного периода	01.01.2025
Дата конца отчетного периода	31.12.2025
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам	
Водоотведение	
Общий объем потребления	69 979,31
Начислено потребителям	4 627 637,12
Оплачено потребителями	4 626 267,50
Задолженность потребителей	485 783,69
Задолженность УК "Новоантропшино" перед поставщиком коммунального ресурса (на 31.12.2025 г.)	367 142,46
Холодное водоснабжение	
Общий объем потребления	44 273,00
Начислено потребителям	2 716 138,72
Оплачено потребителями	2 707 830,26
Задолженность потребителей	278 125,12
Задолженность УК "Новоантропшино" перед поставщиком коммунального ресурса (на 31.12.2025 г.)	252 145,47
Электроснабжение	
Общий объем потребления	971 201
Начислено потребителям	4 215 014,40
Оплачено потребителями	4 143 701,78
Задолженность потребителей	483 811,37
Задолженность УК "Новоантропшино" перед поставщиком коммунального ресурса (на 31.12.2025 г.)	461 846,35
Отопление	
Общий объем потребления	2 092,21
Начислено потребителям	5 583 076,52
Оплачено потребителями	5 584 442,04
Задолженность потребителей	955 979,59
Задолженность УК "Новоантропшино" перед поставщиком коммунального ресурса (на 31.12.2025 г.)	791 734,94
Компонент на тепловую энергию для ГВС	
Общий объем потребления	1 850,85
Начислено потребителям	2 395 853,92
Оплачено потребителями	2 366 867,07
Задолженность потребителей	271 790,65
Задолженность УК "Новоантропшино" перед поставщиком коммунального ресурса (на 31.12.2025 г.)	268 852,40
Холодная вода для нужд ГВС	
Общий объем потребления	25 706,31
Начислено потребителям	1 733 890,79
Оплачено потребителями	1 709 116,48
Задолженность потребителей	186 890,37
Задолженность УК "Новоантропшино" перед поставщиком коммунального ресурса (на 31.12.2025 г.)	136 907,12
Общая задолженность потребителей (на конец периода)	2 662 380,79
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и ремонту	пр. Авиаторов Балтики, 17
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту в том числе	10 030 223,18
Начислено за содержание дома	8 200 692,28
Начислено за текущий ремонт дома	1 202 774,31

Начислено за услуги по управлению	626 756,59
Получено денежных средств	10 102 655,15
Задолженность потребителей (на начало периода)	1 083 312,07
Задолженность потребителей (на конец периода)	1 010 880,10

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту согласно ПП РФ от 13.08.2006 N 491 и ПП РФ от 03.04.2013 N 290	пр. Авиаторов Балтики, 17
Содержание общего имущества жилого дома и тех. обслуживание общих коммуникаций	2 520 907,35
Уборка лестничных клеток и санитарное обслуживание	594 705,67
Содержание земельного участка	1 443 277,44
Услуги по управлению	626 756,59
Текущий ремонт общего имущества	1 202 774,31
Техническое обслуживание лифтов	1 233 730,56
Обслуживание системы автоматической противопожарной защиты (АППЗ)	528 756,27
Обслуживание системы контроля управления доступом (СКУД)	214 928,32
Обслуживание автоматического индивидуального теплового пункта (АИТП)	347 678,41
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 066 421,66
Паспортно-регистрационное обслуживание	318 055,58