

Отчет об исполнении ООО Управляющая компания "Новоантропшино" (ОГРН: 1144705000571, лицензия. № 014 от 23.03.2015 г.) договора управления за 2025 год.	пр. Авиаторов Балтики, 13
Дата начала отчетного периода	01.01.2025
Дата конца отчетного периода	31.12.2025
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам	
Водоотведение	
Общий объем потребления	62 478,02
Начислено потребителям	4 519 826,34
Оплачено потребителями	4 517 771,16
Задолженность потребителей	531 434,18
Задолженность УК "Новоантропшино" перед поставщиком коммунального ресурса (на 31.12.2025 г.)	401 643,89
Холодное водоснабжение	
Общий объем потребления	39 311,00
Начислено потребителям	2 411 749,38
Оплачено потребителями	2 417 894,23
Задолженность потребителей	273 074,68
Задолженность УК "Новоантропшино" перед поставщиком коммунального ресурса (на 31.12.2025 г.)	247 566,79
Электроснабжение	
Общий объем потребления	1 225 885
Начислено потребителям	5 320 341,99
Оплачено потребителями	5 230 742,27
Задолженность потребителей	641 224,50
Задолженность УК "Новоантропшино" перед поставщиком коммунального ресурса (на 31.12.2025 г.)	612 112,93
Отопление	
Общий объем потребления	2 829,96
Начислено потребителям	7 551 764,75
Оплачено потребителями	7 771 024,46
Задолженность потребителей	1 340 783,96
Задолженность УК "Новоантропшино" перед поставщиком коммунального ресурса (на 31.12.2025 г.)	1 110 426,96
Компонент на тепловую энергию для ГВС	
Общий объем потребления	1 468,64
Начислено потребителям	2 259 071,77
Оплачено потребителями	2 248 239,79
Задолженность потребителей	280 850,05
Задолженность УК "Новоантропшино" перед поставщиком коммунального ресурса (на 31.12.2025 г.)	277 813,86
Холодная вода для нужд ГВС	
Общий объем потребления	23 167,02
Начислено потребителям	1 562 615,45
Оплачено потребителями	1 569 515,96
Задолженность потребителей	195 338,78
Задолженность УК "Новоантропшино" перед поставщиком коммунального ресурса (на 31.12.2025 г.)	143 096,03
Общая задолженность потребителей (на конец периода)	3 262 706,15
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и ремонту	пр. Авиаторов Балтики, 13
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту в том числе	13 599 890,41
Начислено за содержание дома	10 112 591,30
Начислено за текущий ремонт дома	810 704,85

Начислено за услуги по управлению	1 005 822,55
Начислено за установку общедомовой системы видеонаблюдения	1 670 771,71
Получено денежных средств	13 553 722,81
Задолженность потребителей (на начало периода)	1 464 210,28
Задолженность потребителей (на конец периода)	1 510 377,88
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту согласно ПП РФ от 13.08.2006 N 491 и ПП РФ от 03.04.2013 N 290	пр. Авиаторов Балтики, 13
Содержание общего имущества жилого дома и тех. обслуживание общих коммуникаций	3 651 089,36
Уборка лестничных клеток и санитарное обслуживание	1 394 798,18
Содержание земельного участка	1 429 510,36
Услуги по управлению	1 005 822,55
Текущий ремонт общего имущества	810 704,85
Техническое обслуживание лифтов	1 241 891,72
Обслуживание системы автоматической противопожарной защиты (АППЗ)	659 609,07
Обслуживание системы контроля управления доступом (СКУД)	85 317,58
Обслуживание автоматического индивидуального теплового пункта (АИТП)	790 490,84
Аварийно-диспетчерское обслуживание	571 173,01
Паспортно-регистрационное обслуживание	362 899,98