

Отчет об исполнении ООО Управляющая компания "Новоантропшино" (ОГРН: 1144705000571, лицензия. № 014 от 23.03.2015 г.) договора управления за 2024 год.	пр. Авиаторов Балтики, 21
Дата начала отчетного периода	01.01.2024
Дата конца отчетного периода	31.10.2024
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам	
Водоотведение	
Общий объем потребления	18 478,25
Начислено потребителям	1 336 892,82
Оплачено потребителями	1 323 037,93
Задолженность потребителей	194 689,59
Задолженность УК "Новоантропшино" перед поставщиком коммунального ресурса (на 31.12.2024 г.)	51 188,85
Холодное водоснабжение	
Общий объем потребления	11 295,00
Начислено потребителям	692 918,52
Оплачено потребителями	676 519,15
Задолженность потребителей	102 066,55
Задолженность УК "Новоантропшино" перед поставщиком коммунального ресурса (на 31.12.2024 г.)	25 879,18
Электроснабжение	
Общий объем потребления	402 614
Начислено потребителям	1 529 933,98
Оплачено потребителями	1 525 194,59
Задолженность потребителей	203 066,61
Задолженность УК "Новоантропшино" перед поставщиком коммунального ресурса (на 31.12.2024 г.)	87 882,87
Отопление	
Общий объем потребления	632,80
Начислено потребителям	1 555 628,10
Оплачено потребителями	1 905 102,61
Задолженность потребителей	110 274,68
Задолженность УК "Новоантропшино" перед поставщиком коммунального ресурса (на 31.12.2024 г.)	89 675,82
Компонент на тепловую энергию для ГВС	
Общий объем потребления	517,19
Начислено потребителям	674 044,15
Оплачено потребителями	675 150,99
Задолженность потребителей	100 512,27
Задолженность УК "Новоантропшино" перед поставщиком коммунального ресурса (на 31.12.2024 г.)	69 424,64
Холодная вода для нужд ГВС	
Общий объем потребления	7 183,25
Начислено потребителям	440 692,34
Оплачено потребителями	444 251,73
Задолженность потребителей	63 631,11
Задолженность УК "Новоантропшино" перед поставщиком коммунального ресурса (на 31.12.2024 г.)	13 688,86
Общая задолженность потребителей (на конец периода)	774 240,81
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и ремонту	пр. Авиаторов Балтики, 21
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту в том числе	3 433 151,80
Начислено за содержание дома	2 775 551,41
Начислено за текущий ремонт дома	429 783,55

Начислено за услуги по управлению	218 356,84
Начислено за установку домофона	9 460,00
Получено денежных средств	3 454 931,76
Задолженность потребителей (на начало периода)	442 421,39
Задолженность потребителей (на конец периода)	420 641,43

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту согласно ПП РФ от 13.08.2006 N 491 и ПП РФ от 03.04.2013 N 290	пр. Авиаторов Балтики, 21
Содержание общего имущества жилого дома и тех. обслуживание общих коммуникаций	769 269,50
Уборка лестничных клеток и санитарное обслуживание	229 528,59
Содержание придомовой территории	345 407,10
Услуги по управлению	218 356,84
Текущий ремонт общего имущества	429 783,55
Техническое обслуживание лифтов	425 900,20
Эксплуатация приборов учета	103 927,80
Обслуживание системы автоматической противопожарной защиты (АППЗ)	198 685,50
Обслуживание системы контроля управления доступом (СКУД)	81 249,06
Обслуживание автоматического индивидуального теплового пункта (АИТП)	140 608,20
Аварийно-диспетчерское обслуживание	374 955,20
Услуги службы учета граждан и РКО (расчетно-кассового обслуживания)	114 193,70
Установка общедомовой домофонной системы	9 460,00