

Отчет об исполнении ООО Управляющая компания "Новоантропшино" (ОГРН: 1144705000571, лицензия. № 014 от 23.03.2015 г.) договора управления за 2024 год.		пр. Авиаторов Балтики, 17
Дата начала отчетного периода		01.01.2024
Дата конца отчетного периода		31.12.2024
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>		
<b>Водоотведение</b>		
Общий объем потребления		56 688,06
Начислено потребителям		4 058 089,14
Оплачено потребителями		4 108 950,91
Задолженность потребителей		484 414,07
Задолженность УК "Новоантропшино" перед поставщиком коммунального ресурса (на 31.12.2024 г.)		127 364,79
<b>Холодное водоснабжение</b>		
Общий объем потребления		36 075,00
Начислено потребителям		2 213 210,93
Оплачено потребителями		2 225 364,12
Задолженность потребителей		269 816,66
Задолженность УК "Новоантропшино" перед поставщиком коммунального ресурса (на 31.12.2024 г.)		68 412,56
<b>Электроснабжение</b>		
Общий объем потребления		928 805
Начислено потребителям		3 529 458,64
Оплачено потребителями		3 530 424,87
Задолженность потребителей		412 498,75
Задолженность УК "Новоантропшино" перед поставщиком коммунального ресурса (на 31.12.2024 г.)		178 520,60
<b>Отопление</b>		
Общий объем потребления		2 440,37
Начислено потребителям		5 999 211,79
Оплачено потребителями		6 405 671,73
Задолженность потребителей		957 345,11
Задолженность УК "Новоантропшино" перед поставщиком коммунального ресурса (на 31.12.2024 г.)		778 516,97
<b>Компонент на тепловую энергию для ГВС</b>		
Общий объем потребления		1 484,14
Начислено потребителям		1 930 132,48
Оплачено потребителями		1 950 832,97
Задолженность потребителей		242 803,80
Задолженность УК "Новоантропшино" перед поставщиком коммунального ресурса (на 31.12.2024 г.)		167 706,55
<b>Холодная вода для нужд ГВС</b>		
Общий объем потребления		20 613,06
Начислено потребителям		1 264 610,98
Оплачено потребителями		1 273 276,02
Задолженность потребителей		162 116,06
Задолженность УК "Новоантропшино" перед поставщиком коммунального ресурса (на 31.12.2024 г.)		34 875,77
Общая задолженность потребителей (на конец периода)		2 528 994,45
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и ремонту</b>		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту в том числе		9 537 047,34
Начислено за содержание дома		7 804 509,26
Начислено за текущий ремонт дома		1 112 463,33

Начислено за услуги по управлению	620 074,75
Получено денежных средств	9 530 155,83
Задолженность потребителей (на начало периода)	1 076 420,56
Задолженность потребителей (на конец периода)	1 083 312,07

<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту согласно ПП РФ от 13.08.2006 N 491 и ПП РФ от 03.04.2013 N 290</b>	пр. Авиаторов Балтики, 17
Содержание общего имущества жилого дома и тех. обслуживание общих коммуникаций	2 449 431,10
Уборка лестничных клеток и санитарное обслуживание	572 913,89
Содержание придомовой территории	569 292,77
Содержание земельного участка	603 337,29
Услуги по управлению	620 074,75
Текущий ремонт общего имущества	1 112 463,33
Техническое обслуживание лифтов	1 194 997,79
Обслуживание системы автоматической противопожарной защиты (АППЗ)	499 166,31
Обслуживание системы контроля управления доступом (СКУД)	210 801,27
Обслуживание автоматического индивидуального теплового пункта (АИТП)	331 196,54
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 066 421,66
Паспортно-регистрационное обслуживание	318 055,58