

## Уведомление о проведении очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Ленинградская обл., Гатчинский р-н., массив Ижора, ул. Ново-Антропшинская, д. 7 в форме очно-заочного голосования.

Уважаемый собственник!

Сообщаем Вам, что по инициативе управляющей организации ООО Управляющая компания «Новоантропшино» (ОГРН 1144705000571) в лице заместителя директора по производству Лозневского Сергея Станиславовича, действующего на основании доверенности от 01.06.2018 г., будет проводиться общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме.

Очное обсуждение вопросов повестки дня состоится 03.07.2018 г. в 09:00 в офисе ООО УК "Новоантропшино" расположенном по адресу: Ленинградская обл., Гатчинский р-н., массив Ижора, ул. Славянская, д. 5, пом. 40. Присутствующие собственники могут на месте принять письменное решение по вопросам повестки дня. После чего в срок до 17.07.2018 г. собственник имеет право проголосовать заочно, а именно - передать в офис ООО УК "Новоантропшино" или через почтовые ящики "Для показаний счетчиков", расположенные на первых этажах подъездов дома по адресу: Ленинградская обл., Гатчинский р-н., массив Ижора, ул. Ново-Антропшинская, д. 7 своё письменное решение по вопросам повестки дня.

Председатель и секретарь собрания — представитель ООО УК "Новоантропшино" С.С. Лозневский.

### Повестка дня очередного общего собрания собственников помещений:

1. Выбор способа управления многоквартирным домом;
2. Выбор ООО Управляющая компания "Новоантропшино" (ОГРН 1144705000571) в качестве управляющей организации многоквартирного дома в случае выбора способа управления многоквартирным домом — управление управляющей организацией;
3. Утверждение текста договора управления многоквартирным домом с ООО УК "Новоантропшино" включая "Перечень услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома" (приложение №1 к договору управления) с тарифом на содержание и ремонт жилья;
4. Принятие решения об определении размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в МКД на оплату коммунальных ресурсов (электрической энергии и холодного водоснабжения), потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ.
5. Утверждение порядка уведомления собственников о проведении общего собрания собственников, результатах голосования и решениях, принятых общим собранием, отчетов исполнения работ и услуг, посредством размещения на досках информации в подъездах и помещении управляющей организации;

В случае отсутствия вас на собрании собственников, чистый бланк "Решение собственника" можно получить в офисе ООО УК "Новоантропшино", а также забрать из вашего почтового ящика.

С материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки собрания вы можете ознакомиться на сайте [www.novoantropshino.ru](http://www.novoantropshino.ru) на странице "Мой дом" или в офисе управляющей компании в приемные часы: вторник — с 10:00 до 12:00, четверг — с 17:00 до 19:00. т. (812) 329-67-02.